



PROCESSO FLOORCARE

Processo de manutenção, aplicado em pisos impermeabilizados com produtos Quiminac.



Página 1/1

O sistema de manutenção **FLOORCARE** prolonga enormemente a durabilidade de tratamentos feitos com ceras impermeabilizantes Quiminac, com excepcional qualidade em relação ao comumente encontrado nas ceras do mercado. Devemos levar em conta todas as etapas do processo pois o uso constante de produtos adequados, levam seu tratamento a ter maior longevidade.

Os produtos impermeabilizantes normalmente utilizados são:

Quimilac: Base seladora para pisos frios, proporcionando ótima base para os acabamentos. Tem um aspecto claro melhorando o aspecto dos pisos que com o tempo amarelam. Proporciona ótimo brilho, melhorando o acabamento dos impermeabilizantes.

Wetcril Sealer: Base acrílico-uretânica “water-born”, especialmente indicada para proteção com alta aderência. Excelente resistência e brilho sobre superfícies com natureza alcalina. Ótimo resultado em sistemas com alta resistência ao tráfego, como em: shoppings, supermercados e indústrias.

Wet Look Wax: Cera impermeabilizante 3 em 1 com alto conteúdo de sólidos, desenvolvida para suportar alto tráfego, apresenta ótimo brilho e transparência. Perfeitamente integrada à “queima” por enceradeiras “High-Speed” ou “Ultra High-Speed”, fornece filme de alta aderência, resistência e brilho com efeito antiderrapante.

Quartz Wax: Cera sintética impermeabilizante 3 e 1 para pisos claros, com alto conteúdo de sólidos, muito adequada a pisos de supermercados e shoppings.

Cera sintética perfeitamente integrada à “queima” por enceradeiras tipo “High-Speed” ou “Ultra High-Speed”, fornece filme de alta aderência, resistência e brilho com efeito antiderrapante.

Produtos usados no sistema **FLOORCARE**.

Maxfort: Limpador concentrado com espuma controlada para uso em máquinas lavadoras de piso, ou em limpeza manual. Faz a limpeza diária de pisos tratados.

Dustoff: É um finalizador, aplica-se sobre o Mop Pó, é um produto a base de água que aplicado pulverizado no Mop antes de ser usado, auxilia a remoção todo pó e detritos soltos na superfície do piso, reduzindo riscos e melhorando o aspecto final.

Reshine: Limpador e restaurador de brilho para pisos tratados. Além de limpar aplica uma camada de polímero, que após polimento com Hi-Speed ou Ultra Hi-Speed fornece um brilho excelente e duradouro. Especialmente recomendado para grandes áreas, como Shoppings, supermercados casas de show, onde o brilho e beleza devem ser mantidos constantes.

Tratpiso: Produto auxiliar na manutenção de películas acrílicas em áreas de alto tráfego.

Pode ser usado de duas maneiras:

Aplicado semanalmente a fim de remover a sujidade que incrustou na superfície ou aplicado antes de manutenção com recamadas de ceras.

Como aplicar o sistema de manutenção **FLOORCARE**.

Em grandes áreas sempre há grande preocupação em conseguir manter os pisos sempre com ótima aparência e brilho. Podemos constatar essa necessidade em shoppings e supermercados ou outras áreas com grande circulação de pessoas. Um grande problema na manutenção dos pisos tratados com ceras impermeabilizantes é o encardimento das películas que reduzem a durabilidade dos tratamentos, pois isto obriga a sua remoção e replantação. Em processos convencionais este tipo de problema é muito comum, já no sistema **FLOORCARE** é possível mantermos as películas claras e brilhantes por muito mais tempo, levando a um ótimo resultado e uma enorme redução no custo de manutenção.

Em seguida descrevemos o sistema **FLOORCARE**, sua principal proposta é a remoção dos três tipos de sujidade que atacam as películas de ceras impermeabilizantes.



QUIMINAC
Indústria e
Comércio Ltda.

Rua Marina, 1470 – São Caetano do Sul – SP - Brasil

Fone e Fax: (11) 4220-2000

www.quiminac.com.br

quiminac@quiminac.com.br

FLOORCARE
PROCESSO DE MANUTENÇÃO EM
PISOS TRATADOS

Página 1/1

Todas as informações oferecidas neste boletim são fornecidas de boa fé, são compatíveis às facilidades comuns do mercado e correspondem ao atual patamar de nosso conhecimento e desenvolvimento tecnológico. Não podemos assumir nenhuma responsabilidade sobre os resultados de aplicações dos produtos aqui citados se os processos para sua aplicação não estiverem diretamente sob nosso absoluto e total controle.



PROCESSO FLOORCARE

Processo de manutenção, aplicado em pisos impermeabilizados com produtos Quiminac.



Página 2/2

- 01) Remoção de todo o pó e outros detritos com o auxílio do produto **Dustoff**, este deve ser aplicado diariamente, pois vai melhorar a remoção dos sólidos, deixando uma micro película sobre os poros superficiais.
- 02) Lavação diária com máquina automática lavadora de pisos usando **Maxfort** na diluição de 1:100 em água. Com este processo estaremos removendo sujidades e gorduras do piso.
- 03) Lavação a cada dois ou três dias com o produto **Reshine** na máquina lavadora de pisos automática. Este processo deixa um protetivo, que após ser polido com Ultra Hi-Speed incrementa o brilho dos acabamentos. Pode também ser aplicado diariamente diluído de 1:30 com água, e aplicado com Mop água, deixando uma fina camada sobre o piso a ser polido. Após secar polir com a Ultra Hi-Speed.
- 04) O processo **FLOORCARE** baseia-se no excelente poder de desencardimento e restaurador de brilho do produto **Tratpiso**, preferencialmente aplicado antes de recamadas, este deve ser aplicado após uma prévia limpeza rápida que pode ser feita duas maneiras:
 - a) Limpeza prévia com **Dustoff** e o próprio **Tratpiso** diluído:
Passar o mop pó com o produto **Dustoff**, para a remoção de todos os sólidos da superfície. Em seguida pulverizar o **Tratpiso** diluído de 1:10 em água, com uma enceradeira e disco verde esfregar toda área a receber recamada. Em seguida remover todos resíduos.
 - b) Limpeza prévia com **Dustoff** e **Maxfort** diluído:
Passar o Mop pó com o produto **Dustoff**, para a remoção de todos os sólidos das películas. Com uma lavadora automática de pisos usar o produto **Maxfort** diluído de 1:50 em água usando disco verde na máquina para maior poder de limpeza.

Em seguida a esta limpeza prévia aplicar então o **Tratpiso**:

Pulverizar o **Tratpiso** puro à frente da Polidora, com disco pelo de porco, ajuste o pulverizador para um jato em spray, aplique sobre a área a ser tratada, sempre o fazendo em pequenas áreas, ande com a polidora sobre a área onde foi aplicado o **Tratpiso**, nesta fase os poros são abertos e com isso a sujidade é removida totalmente. Voltando (de ré) com a polidora sobre a mesma área passe novamente a máquina, agora sem produto, esse retorno irá fechar os poros e deixará a película clara e brilhante. Só então aplicar a recamada programada.

- 05) Aplicação das recamadas previstas no cronograma, só deverão ser aplicadas, após termos feito a aplicação do produto **Tratpiso**. Antes da aplicação da cera devemos passar mop úmido para a remoção final dos sólidos
Como recamada aplicar 1 ou 2 demãos dos acabamentos **Wet Look Wax** ou **Quartz Wax**. O tipo de cera impermeabilizante vai depender do tipo de cera implantada no local.
- 06) **Os processos de implantação dos sistemas Wet Look Wax e Quartz Wax estão a disposição é só solicitar ao nosso Departamento Técnico.**

Em áreas menores, ou quando não se disponha de polimentadora Hi-Speed, o desencardimento poderá ser feito com o **Tratpiso** aplicado na diluição de 1:5 em água, esfregado com enceradeira e disco verde, enxágue com mop água ou pano úmido, finalmente dar acabamento pano limpo e seco, sendo a recamada feita após estas operações.



QUIMINAC
Indústria e
Comércio Ltda.

Rua Marina, 1470 – São Caetano do Sul – SP - Brasil

Fone e Fax: (11) 4220-2000

www.quiminac.com.br

quiminac@quiminac.com.br

FLOORCARE
PROCESSO DE MANUTENÇÃO EM
PISOS TRATADOS

Página 2/2

Todas as informações oferecidas neste boletim são fornecidas de boa fé, são compatíveis às facilidades comuns do mercado e correspondem ao atual patamar de nosso conhecimento e desenvolvimento tecnológico. Não podemos assumir nenhuma responsabilidade sobre os resultados de aplicações dos produtos aqui citados se os processos para sua aplicação não estiverem diretamente sob nosso absoluto e total controle.